

Zinsrechnung

Textaufgaben III

1. Ein Bauherr nimmt für den Bau seines Einfamilienhauses eine Hypothek in Höhe von 180.000 € auf. Wie viel € Zinsen müssen vierteljährlich gezahlt werden, wenn die Bank mit einem Zinssatz von 6,75% rechnet?

2. Ein Beamter verdiente vor seiner Pensionierung 5.440 €. Als Pension erhält er 75% seines letzten Einkommens. Um seinen Lebensstandard zu sichern, hatte der Beamte Wertpapiere gekauft, die mit 6% verzinst werden. Mit den Zinseinnahmen aus den Wertpapieren stehen ihm jetzt wieder monatlich 5.440 € zur Verfügung. Für wie viel € hatte er Wertpapiere gekauft?



3. Auf einem Sparbuch befinden sich 9.600 €. Wie viel € an Zinsen erhält man bei nachfolgenden Zinssätzen und Zeiträumen?

	a)	b)	c)	d)	e)
Zinssatz	4,5%	5%	3,2%	2,5%	4%
Zeitraum	10 Mon.	7 Mon.	9 Mon.	72 Tage	90 Tage

4. Bei einem Geldverleiher werden 8.000 € geliehen. Der Verleiher berechnet 8% Zinsen sowie eine einmalige Bearbeitungsgebühr von 3%. Wie hoch ist die wirkliche Verzinsung, wenn das Geld am 10. Mai geliehen und am 10. August zurückgezahlt wird?

5. Ein Kapital von 30.000 € wächst in 42 Tagen auf 30.210 € an. Welches Kapital bringt in 36 Tagen 240 € an Zinsen bei gleichen Bedingungen?

6. Für ein Darlehen in Höhe von 15.000 € gelten folgende Konditionen: Zinssatz für das 1. Halbjahr 6%, für das zweite Halbjahr 7%. Dabei werden die Zinsen für das 1. Halbjahr im 2. Halbjahr mit verzinst. Wie viel ist nach einem Jahr insgesamt zurückzuzahlen?



7. Welcher Kredit ist günstiger: 4.000 € für ein halbes Jahr bei 165 € Zinsen oder 6.000 € für ein halbes Jahr bei 225 € Zinsen?

8. Für die Kanalisation in der Grevenbroicher Innenstadt nahm der Kämmerer der Stadt einen Kredit bei der Deutschen Bank auf, der mit 7,5% verzinst wurde. Die monatlichen Zinsen betragen 4.000 €. Wie hoch war der aufgenommene Kredit?

9. Herr Peters hat 8.500 € Festgeld zu 6,25% für 5 Monate angelegt.

a. Wie viele Zinsen bekommt er?

b. Wie viele € kann er insgesamt nach 5 Monaten abheben?